ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ НАУЧНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
**«Исследовательский центр частного права
имени С.С. Алексеева
при Президенте Российской Федерации»**
У Р А Л Ь С К И Й Ф И Л И А Л

Лицензия № 1603 от 20.08.2015 г.

УТВЕРЖДЕНА

приказом директора Уральского филиала ИЦЧП

от «24» февраля 2026 г. №14

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

«Актуальные проблемы гражданского права и нотариальной практики»

Екатеринбург

2026

Оглавление

Раздел 1. Характеристика программы 3
1.1. Цель реализации программы 3
1.2. Задачи программы 3
1.3. Требования к уровню образования лиц, допускаемых к освоению программы 4
1.4. Требования к результатам освоения программы. 4
Раздел 2. Содержание программы 7
2.1. Учебный и учебно-тематический планы 7
Учебный план 8
Учебно-тематический план 9
2.2. Календарный учебный график 12
2.3. Рабочие программы дисциплин 13
Общая часть 13
Особенная часть. Применение в нотариальной практике гражданского законодательства 15
Применение семейного законодательства в нотариальной практике 22
Применение в нотариальной практике норм международного частного права и иностранного права 23
Итоговая аттестация и оценка качества освоения программы 24
Методические рекомендации преподавателю 29
Методические рекомендации слушателю 30
Раздел 3. Организационно-педагогические условия реализации программы 32
3.1. Материально-технические условия и организационное обеспечение реализации программы 32
3.2. Кадровое обеспечение программы. 33
3.3. Учебно-методическое обеспечение реализации программы 34
Нормативные правовые акты 34
Судебная практика 44
Основная учебная литература 47
Дополнительная литература 48
Электронные ресурсы 48
Составители программы 49

Раздел 1. Характеристика программы

1.1. Цель реализации программы

Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации «Актуальные проблемы гражданского права и нотариальной деятельности» (далее – программа) определяет требования к содержанию и уровню подготовки слушателей, виды учебных занятий по реализации учебного процесса, руководство самостоятельной работой слушателей и формы контроля по данному курсу.

Программа направлена на совершенствование профессиональных знаний слушателей, применяемых при осуществлении профессиональной деятельности, в том числе:

- совершенствование навыков в решении вопросов, связанных с применением норм гражданского, наследственного, семейного законодательства;

- составление нотариальных актов в соответствии с требованиями действующего законодательства;

- повышение качества нотариального делопроизводства и электронного взаимодействия нотариуса с органами государственной власти;

- повышение качества предоставляемой нотариусами правовой помощи гражданам и юридическим лицам.

1.2. Задачи программы

Задачи программы состоят в изучении актуальных теоретических и правоприменительных вопросах, возникающих при осуществлении нотариальной деятельности.

Слушатели по окончании курсов повышения квалификации должны обладать достаточными и актуальными знаниями для осуществления своей профессиональной деятельности по следующим направлениям:

1. Правоприменительная деятельность, включающая в себя принятие в рамках полномочий решений, применение правовых норм, составление юридических документов.

2. Правоохранительная деятельность, включающая в себя защиту прав и законных интересов граждан и юридических лиц, защиту частной, государственной, муниципальной и иных форм собственности, предупреждение и пресечение правонарушений.

3. Консультационная деятельность, включающая в себя оказание юридической помощи и консультирование по вопросам консультационного права.

1.3. Требования к уровню образования лиц, допускаемых к освоению программы

К освоению программы повышения квалификации допускаются лица, имеющие высшее юридическое образование, а также лица, получающие высшее юридическое образование.

1.4. Требования к результатам освоения программы. Планируемые результаты освоения Программы.

В результате освоения программы, слушатель совершенствует следующие профессиональные компетенции:

- в правоприменительной деятельности:

способность квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности, реализовывать нормы материального и процессуального права (ПК-2);

- в правоохранительной деятельности:

готовность к выполнению должностных обязанностей по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества, государства (ПК-3);

- в консультационной деятельности:

способность принимать участие в проведении юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности (ПК-8).

В результате освоения программы слушатель должен демонстрировать следующие результаты обучения:

- знать законодательство Российской Федерации в сфере организации и осуществления нотариальной деятельности, в том числе регламент осуществления нотариальных действий, имеющуюся судебную практику его применения, правила нотариального делопроизводства, актуальные методические рекомендации Федеральной нотариальной палаты;

- уметь совершенствовать нотариальные действия и осуществлять подготовку к совершению нотариальных действий с учетом изменений норм действующего законодательства;

- вести нотариальное делопроизводство с учетом изменения соответствующих правил и рекомендаций;

- владеть навыками нотариального делопроизводства с учетом изменения соответствующих правил и методических рекомендаций;

- знать актуальные положения действующего законодательства на предмет определения объема необходимых проверочных действий нотариуса при совершении нотариальных действий с целью обеспечения защиты прав и законных интересов граждан и юридических лиц;

- знать требования к организации нотариальной деятельности при ведении нотариального делопроизводства, при использовании информационных ресурсов;

- уметь определять объем необходимых проверочных действий нотариуса при совершении нотариальных действий с целью обеспечения защиты прав и законных интересов граждан и юридических лиц;

- уметь организовывать нотариальное делопроизводство и использовать информационные ресурсы;

- владеть навыками определения объема необходимых проверочных действий нотариуса при совершении нотариальных действий с целью обеспечения защиты прав и законных интересов граждан и юридических лиц;

- знать тенденции развития законодательства Российской Федерации в сфере регулирования вопросов осуществления нотариальной деятельности;

- уметь самостоятельно осуществлять толкование положений действующего законодательства, регулирующего нотариальную деятельность с учетом актуальных изменений;

- владеть навыками составления нотариальных актов в соответствии с актуальным действующим законодательством;

- уметь квалифицированно давать разъяснения гражданам и представителям юридических лиц по вопросам, связанным с совершением нотариальных действий;

- владеть навыками составления квалифицированного заключения по вопросам совершения и отказа в совершении соответствующего нотариального действия с целью защиты законных прав и интересов физических и юридических лиц.

Раздел 2. Содержание программы

2.1. Учебный и учебно-тематический планы

Категория слушателей:	лица, имеющие высшее юридическое образование или получающие высшее юридическое образование
Срок обучения:	72 академических часа
Форма обучения:	очная
Режим занятий:	8 академических часов в день
Использование электронного обучения и дистанционных образовательных технологий:	не предусмотрено

Учебный план

№ п/п	Наименование дисциплины	Объем (час.)	Лекция	Форма контроля
1.	Общая часть	16	16	
2.	Особенная часть. Применение в нотариальной практике гражданского законодательства	44	44	
3.	Применение семейного законодательства в нотариальной практике	6	6	
4.	Применение в нотариальной практике норм международного частного права и иностранного права	4	4	
5.	Итоговая аттестация (тестирование)	2	2	Зачет в форме тестирования
	Всего:	72	72	

Учебно-тематический план

№ п/п	Наименование дисциплины	Объем (час.)	Лекции	Форма контроля
	Общая часть			
1.1	Актуальные вопросы нотариального делопроизводства	2	2	
1.2	Актуальные вопросы применения законодательства о несостоятельности (банкротстве) в нотариальной деятельности	4	4	
1.3	Актуальные вопросы применения законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма	2	2	
1.4	Судебная практика по спорам с участием нотариуса	4	4	
1.5	Применение медиации в нотариальной деятельности. Психология конфликта в нотариальной деятельности	4	4	
	Особенная часть. Применение в нотариальной практике гражданского законодательства			
2.1	Общие положения о сделках. Недействительность сделок	2	2	
2.2	Договор дарения. Договор ренты	2	2	
2.3	Право собственности. Общая собственность	2	2	

2.4	Сделки с долями в ООО	4	4	
2.5	Объем проверочных действий при удостоверении нотариусом заявления о выходе участника из ООО	4	4	
2.6	Вопросы совершения нотариусом исполнительной надписи. Особенности совершения исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество	2	2	
2.7	Наследственное право в нотариальной практике	4	4	
2.8	Удостоверение совместных завещаний. Удостоверение завещаний, предусматривающих создание наследственного фонда. Удостоверение наследственного договора	4	4	
2.9	Принятие нотариусом в депозит денежных средств. Депонирование нотариусом движимого имущества	2	2	
2.10	Применение положений законодательства о юридических лицах и корпоративного законодательства в нотариальной деятельности	4	4	
2.11	Земельное право в нотариальной практике	4	4	

2.12	Оборотоспособность и особенности наследования отдельных объектов гражданских прав (результатов интеллектуальной деятельности, цифровых прав, ценных бумаг и др.)	4	4	
2.13	Применение в нотариальной практике законодательства об обязательствах, сделках и договорах	4	4	
2.14	Удаленные нотариальные действия и дистанционные сделки	2	2	
	Применение семейного законодательства в нотариальной практике			
3.1	Применение в нотариальной практике положений семейного законодательства.	4	4	
3.2	Нотариальная практика применения положений законодательства о направлении средств материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий	2	2	
	Применение в нотариальной практике норм международного частного права и иностранного права			
4.1	Международное частное право и нотариальная деятельность	4	4	
	Итоговая аттестация и оценка качества освоения программы			
5.	Итоговая аттестация	2	2	Зачет в форме тестирования
	Всего:	**72**	**72**	

2.2. Календарный учебный график

Продолжительность обучения – 9 дней

Объем программы – 72 академических часа

	Режим занятий								
дни	1	2	3	4	5	6	7	8	9
часы	8	8	8	8	8	8	8	8	8

2.3. Рабочие программы дисциплин

Общая часть

Тема 1.1. Актуальные вопросы нотариального делопроизводства (2 часа).

Теория и практика использования ЕИС, внесение сведений в ЕИС, предоставление сведений из ЕИС, новое в правовом регулировании. Порядок электронного взаимодействия нотариуса с государственными органами. Обеспечение доказательств в сети Интернет. Порядок ведения реестров и оформления свидетельств. Порядок установления личности гражданина, его представителя или представителя юридического лица посредством единой информационной системы персональных данных. Протоколы осмотра интернет-страниц, мессенджеров в смартфонах, электронной почты. Образцы протоколов и заявлений к ним.

Тема 1.2. Актуальные вопросы применения законодательства о несостоятельности (банкротстве) в нотариальной деятельности (4 часа).

Правовое регулирование взаимодействия института нотариата и системы антикризисного управления.

Сделки с имуществом: особенности удостоверения договоров в период введения процедур наблюдения, внешнего управления и конкурсного производства.

Банкротство граждан: специфика совершения нотариальных действий в отношении должников-физических лиц, включая вопросы распоряжения совместно нажитым имуществом супругов.

Информационное взаимодействие: роль Единой информационной системы нотариата (ЕИС) и взаимодействие с реестрами (Федресурс) для проверки полномочий арбитражных управляющих.

Депозит нотариуса: применение нотариального депозита как инструмента исполнения обязательств перед кредиторами в процедурах банкротства.

Тема 1.3. Актуальные вопросы применения законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма

Обзор последних изменений в Федеральном законе «о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» от 07.08.2001 № 115-ФЗ и подзаконных актах. Критерии выявления подозрительных операций, работа со списками лиц, причастных к экстремистской деятельности или терроризму. Порядок и сроки представления сведений в Росфинмониторинг, отчетность и порядок прохождения проверок. Ответственность и правоприменительная практика: анализ типичных нарушений, административная и уголовная ответственность, разбор примеров из судебной практики.

Тема 1.4. Судебная практика по спорам с участием нотариуса (4 часа).

Оспаривание нотариальных актов в исковом производстве. Общие положения: стратегия и тактика участия нотариуса в судебных разбирательствах. Участие нотариуса в качестве стороны. Участие нотариуса в качестве третьего лица. Участие нотариуса в качестве свидетеля. Бесспорность фактов, установленных нотариусом и её влияние на содержание судебных процедур. Участие нотариуса в производствах по пересмотру судебных актов. Обжалование нотариальных действий или отказа в их совершении (гл. 37 ГПК РФ). Общие положения. Порядок и сроки обжалования НД или отказа в их совершении. Особенности судебного

разбирательства и решения по делу. Варианты участия нотариуса: тактика, стратегия, распространённые ошибки.

Тема 1.5. Применение медиации в нотариальной деятельности. Психология конфликта в нотариальной деятельности (4 часа).

Роль нотариата в развитии мирного урегулирования споров между сторонами, путем использования процедуры медиации. Особенности и формы участия нотариуса при проведении процедуры медиации Медиативное соглашение как гражданско-правовая сделка. Нотариальное удостоверение медиативного соглашения. Понятие, общая характеристика медиации как АРС. Особенности правового регулирования медиации в России. Применение частной модели медиации в нотариальной практике:

а) удостоверение медиативного соглашения;

б) совершение нотариального действия во исполнение медиативного соглашения;

в) включение медиативной оговорки в договор;

г) медиация в рамках аутсорсинга;

д) удостоверение полномочий представителя для участия в медиации.

Применение техник медиации в нотариальной деятельности.

Конфликтологическая компетенция нотариуса при осуществлении нотариальной деятельности. Сущность и содержание конфликтов, возникающих при осуществлении нотариальной деятельности. Виды и стадии конфликтов в нотариальной деятельности. Способы преодоления конфликтов.

Особенная часть. Применение в нотариальной практике гражданского законодательства

Тема 2.1. Общие положения о сделках. Недействительность сделок (2 часа).

Тенденции законодательства о сделках. Различие между кабальной сделкой и несправедливыми договорными условиями. Признаки сделки как юридического факта гражданского права. Понятие сделки. Понятие недействительной сделки. Требования к электронной форме сделки, перечень условий действительности сделок. Требования к субъектному составу действительной сделки. Требования к форме действительной сделки. Требования к содержанию действительной сделки. Требования к воле и волеизъявлению в действительной сделке.

Тема 2.2. Договор дарения. Договор ренты (2 часа).

Понятие и признаки договора дарения. Особенности участия несовершеннолетних в договоре дарения. Основания для отмены дарения и отказ от исполнения. Проверочные действия нотариуса при удостоверении договора дарения.

Понятие и признаки договора ренты. Особенности договора постоянной ренты. Особенности договора пожизненной ренты. Особенности правового режима договора ренты. Проблемы разграничения договора ренты на виды.

Тема 2.3 Право собственности. Общая собственность (2 часа).

Общие положения о праве собственности. Понятие и содержание права собственности. Общие положения о способах возникновения права собственности. Первоначальные способы приобретения права собственности. Производные способы приобретения права собственности. Прекращение права собственности. Понятие, основания возникновения и виды общей собственности. Общая долевая собственность и особенности осуществления правомочий. Общая совместная собственность и ее виды. Осуществление правомочий собственности субъектами общей совместной собственности. Обращение взыскания на долю в общем имуществе.

Тема 2.4. Сделки с долями в ООО (4 часа).

Уставный капитал ООО. Способы увеличения уставного капитала ООО. Увеличение уставного капитала ООО за счет его имущества. Увеличение уставного капитала ООО за счет дополнительных вкладов всех участников. Увеличение уставного капитала ООО за счет дополнительных вкладов отдельных участников. Увеличение уставного капитала ООО за счет третьих лиц. Увеличение уставного капитала во исполнение конвертируемого займа. Действия нотариуса с договором конвертируемого займа.

Преимущественное право покупки доли в уставном капитале ООО. Механизм реализации преимущественного права приобретения доли. Сделки, направленные на отчуждение доли в уставном капитале ООО. Государственная регистрация перехода доли при отчуждении. Договор, устанавливающий обязательство совершить сделку, направленную на отчуждение доли. Опцион (ст. 429.2 ГК РФ). Сделки об установлении права залога доли в уставном капитале ООО.

Переход доли в порядке правопреемства. Переход к обществу доли в уставном капитале ООО. Право на выход из ООО. Акции – корпоративные ценные бумаги. Переход права по ценным бумагам при наследовании (ст. 146, ст. 149.2 ГК РФ).

Тема 2.5 Объем проверочных действий при удостоверении нотариусом заявления о выходе участника из ООО (4 часа).

Условия действительности выхода участника из ООО. Заявление участника о выходе из ООО. Согласия супруга на выход участника из ООО. Регистрация выхода участника из ООО. Правовые последствия выхода из ООО. Выплата стоимости доли участника ООО. Интересы третьих лиц при выходе участника из ООО.

Тема 2.6 Вопросы совершения нотариусом исполнительной надписи. Вопросы совершения исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество (2 часа).

Понятие и правовая природа исполнительной надписи нотариуса. Виды, порядок оформления и случаи совершения исполнительных надписей. Условия совершения исполнительной надписи и перечень документов, по которым взыскание задолженности производится на основании исполнительных надписей. Действия нотариуса при обращении заинтересованного лица за совершением исполнительной надписи. Совершение и содержание исполнительной надписи. Особенности совершения исполнительной надписи при обращении взыскания на заложенное имущество. Отказ в совершении исполнительной надписи. Нотариальный тариф при совершении исполнительной надписи.

Тема 2.7 Наследственное право в нотариальной практике (4 часа).

Правовое регулирование наследственных правоотношений. Общие положения о наследовании. Особенности наследования по закону. Права на обязательную долю в наследстве. Наследование по завещанию. Вопросы приобретения и отказа о наследства. Особенности охраны и управления наследственным имуществом, учреждение доверительного управления наследственным имуществом. Об ответственности наследников по долгам наследодателя. Права пережившего супруга при наследовании, порядок выдачи свидетельств о праве собственности. Наследование отдельных видов имущества.

Тема 2.8 Удостоверение совместных завещаний. Удостоверение завещаний, предусматривающих создание наследственного фонда. Удостоверение наследственного договора (4 часа).

Отличительные особенности совместных завещаний супругов. Особенности отмены совместных завещаний. Тайна совместного завещания. Правовая природа совместного завещания. Назначение наследника в совместном завещании. Определение предмета совместного завещания. Совместное завещание под условием. Завещательный отказ в совместном завещании. Определение имущества, входящего в наследственную массу. Порядок оформления наследства. Удостоверение совместных завещаний. Первоначальные и последующие наследники. Утрата юридической силы совместного завещания.

Содержание наследственного договора. Удостоверение наследственного договора. Наследственный договор, заключенный между супругами. Утрата юридической силы наследственного договора.

Понятие и виды наследственного фонда. Необходимость наследственных фондов. Действия нотариуса в целях учреждения личного фонда. Удостоверение завещания с условием о создании наследственного фонда. Решение о создании наследственного фонда. Условия управления наследственным фондом. Устав наследственного фонда. Порядок действий при открытии наследства. Право на обязательную долю при учреждении наследственного фонда.

Тема 2.9 Принятие нотариусом в депозит денежных средств. Депонирование нотариусом движимого имущества (2 часа).

Нормативно-правовое регулирование. Основания внесения денежных средств и ценных бумаг в депозит и на депонирование. Понятие и субъекты депозита и депонирования. Их различия. Предмет депозита и депонирования. Место совершения нотариального действия по принятию в депозит и на депонирование денежных средств и ценных бумаг. Порядок принятия имущества в депозит и на депонирование. Иммунитет имущества, переданного в депозит и на депонирование нотариусу. Срок хранения невостребованного имущества в депозите нотариуса. Правила формирования

номенклатурного дела по принятию на депонирование имущества. Понятие публичного депозитного счета. Открытие счета, операции по публичному депозитному счету. Требования к банкам, в которых можно открывать публичные депозитные счета. Замена владельца публичного депозитного счета и прекращение договора.

Тема 2.10 Применение положений законодательства о юридических лицах и корпоративного законодательства в нотариальной деятельности (4 часа).

Общая характеристика развития корпоративного права (наиболее значимые события в мире корпоративного права и мира частного права вообще). Нормативный массив права юридических лиц – сегментация правового регулирования. Решения собраний – форма решений, оспаривание «по процедуре» и «по существу». Ответственность исполнительных органов при исполнении решений участников корпораций.

Тема 2.11 Земельное право в нотариальной практике (4 часа).

Земельный участок как объект прав. Государственный кадастровый учет земельных участков. Право частной собственности на земельные участки. Ограниченные вещные права на земельные участки. Договор купли-продажи земельного участка. Наследование земельных участков. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком. Право ограниченного пользования земельным участком - (сервитуте). Безвозмездное срочное пользование земельным участком. О государственной регистрации прав на земельные участки.

Тема 2.12. Оборотоспособность и особенности наследования отдельных объектов гражданских прав (результатов интеллектуальной деятельности, цифровых прав, ценных бумаг и др.) (2 часа).

Виды объектов гражданских прав. Трансформация объектов гражданских прав. Особенности правового регулирования доменного имени. Особенности правового регулирования цифровых прав. Связь объектов и субъективных гражданских прав. Оборотоспособность объектов.

Государственная регистрация объектов гражданских прав: виды имущества, общие правила, принципы. Неделимые и сложные вещи. Единый недвижимый комплекс. Понятие и признаки недвижимого имущества. Объекты недвижимости, составные части недвижимости, индивидуализация объекта недвижимости. Влияние государственной регистрации на существование объекта недвижимости. Юридический концепции недвижимости. Самовольная постройка.

Отличие авторских и патентных прав. Патентные права: действие, субъекты. Интеллектуальные патентные права. Система средств индивидуализации.

Виды ценных бумаг. Переход прав по ценным бумагам при наследовании (ст. 149.2 ГК РФ). Доверительное управлением эмиссионными ценными бумагами. Перемена лиц в обязательстве. Основания перехода прав.

Тема 2.13. Применение в нотариальной практике законодательства об обязательствах, сделках и договорах (4 часа).

Условия действительности сделки. Заверения сторон договора и третьих лиц. Отказ от договора и пределы его применения в нотариальной практике. Юридически значимые сообщения в нотариальной деятельности. Согласие на совершение сделки и порядок отзыва согласия на совершение сделки.

Порядок заключения, изменения и расторжения договоров. Заключение договоров в электронной форме. Заключение договоров по конструкции опциона на заключение договора, предварительного договора. Нотариальное удостоверение сделок, являющихся основанием государственной регистрации прав на имущество. Участие нотариуса в регистрации прав.

Заключение сделок по отчуждению долей в праве общей собственности на недвижимое имущество.

Заключение договора дарения жилого помещения с возложением на одаряемого обязанности предоставить дарителю право проживания. Заключение договора дарения денежных средств с обязанностью использовать их по целевому назначению. Последствия нарушения дарителем этой обязанности. Заключение договоров дарения под отлагательным или отменительным условием. Порядок и последствия отмены дарения в случае, когда даритель переживет одаряемого.

Тема 2.14. Удаленные нотариальные действия и дистанционные сделки

Изучение процедур, которые совершаются без личной явки заявителя к нотариусу через систему «Единая информационная система нотариата» (ЕИС).

Применение семейного законодательства в нотариальной практике

Тема 3.1 Применение в нотариальной практике положений семейного законодательства (4 часа).

Брачный договор и соглашения о разделе имущества супругов, нажитого в период брака, соотношение указанных договоров. Особенности заключения соглашения об уплате алиментов (изменения, связанные с обязанностью участия родителя, обязанного уплачивать алименты, в несении дополнительных расходов на содержание несовершеннолетнего ребенка.

Тема 3.2 Нотариальная практика применения положений законодательства о направлении средств материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий (2 часа).

Правовое регулирование направления средств материнского (семейного) капитала. Порядок распоряжения средствами материнского

(семейного) капитала: направления использования; размер средств; лица, имеющие право на дополнительные меры государственной поддержки. Документы в нотариальной практике, оформляемые в связи с использованием материнского капитала. Особенности направления средств материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, применение «Правил направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий», утв. Постановлением Правительства РФ от 12.12.2007 г. №862. Требования к жилым помещениям, приобретаемым за счет средств материнского капитала. Особенности удостоверения сделок, направленных на приобретение жилых помещений с использованием средств материнского капитала. Особенности удостоверения соглашений об определении размеров долей в праве общей собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств материнского капитала. Ответственности за мошенничество при получении социальных выплат. Судебная практика по делам, связанным с реализацией права на материнский (семейный) капитал.

Применение в нотариальной практике норм международного частного права и иностранного права

Тема 4.1 Международное частное право и нотариальная деятельность (4 часа).

Особенности применения норм международного права в нотариальной практике. Определение иностранного элемента в отношениях (п.1 ст.1186 ГК). Правовые режимы: а) Национальный, б) Благоприятствования, в) Ограниченный. Этапы деятельности нотариуса при участии иностранных лиц. Особенности участия в нотариальном производстве иностранных организаций. Квалификация организации в качестве иностранной. Установление тождества (идентификация) иностранной организации.

Проверка правоспособности иностранной организации и полномочий ее представителя.

Итоговая аттестация и оценка качества освоения программы

Формы аттестации

Оценка качества освоения программы осуществляется на основе итоговой аттестации. Итоговая аттестация слушателей осуществляется в виде зачета в форме тестирования. Тестирование проводится на бумажных носителях проводится в последний день обучения по результатам полного освоения программы.

При успешном освоении программы слушатели получают удостоверение о повышении квалификации установленного образца. Сведения о выданных удостоверения вносятся в Федеральный реестр сведений о документах об образовании и (или) о квалификации, документах об обучении.

Успешным освоением программы является прохождении итоговой аттестации с оценкой «зачтено», а также при отсутствии пропусков занятий без уважительных причин, либо пропусков занятий по уважительным причинам не более 25% от общего объема программы (72 часа).

Удостоверение о повышении квалификации может быть получено слушателем: лично; через другое лицо по заверенной в установленном порядке доверенности, выданной указанному лицу слушателем; по письменному заявлению слушателя через оператора почтовой связи общего пользования заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Оценочные материалы.

Оценка качества освоения программы осуществляется путем проведения итоговой аттестации слушателей в форме тестирования по всей программе обучения.

Предмет оценки – уровень совершенствования следующих профессиональных компетенций:

– способность квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-2);

готовность к выполнению должностных обязанностей по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества, государства (ПК-3);

– способность квалифицированно толковать нормативные правовые акты (ПК-7);

– способность принимать участие в проведении юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности (ПК-8).

Объект оценки: тестовые задания, которые содержат 60 вопросов.

Критерии оценки:

Количество правильных ответов	Оценка
0-30	незачтено
31-60	зачтено

Перечень вопросов, выносимых на итоговую аттестацию.

1) Порядок работы с документами при ведении нотариальной деятельности.

2) Порядок и сроки хранения документов.

3) Порядок ведения реестров регистрации нотариальных действий.

4) Правила ведения электронного документооборота.

5) Цифровые права. Цифровые объекты и интеллектуальная собственность.

6) Интеллектуальные права и их виды.

7) Правила универсального правопреемства в сфере интеллектуальной собственности.

8) Объем проверочных действий нотариуса при совершении сделок с долями в обществах с ограниченной ответственностью.

9) Совершение нотариальных действий в связи с увеличением уставного капитала общества с ограниченной ответственностью при исполнении договора конвертируемого займа.

10) Деятельность нотариуса с решениями органов управления юридических лиц.

11) Доверительное управление в системе мер охраны и управление наследственным имуществом.

12) Основания введения доверительного управления наследственным имуществом.

13) Порядок действий нотариуса при решении вопроса и введении доверительного управления наследственным имуществом.

14) Лица, по заявлению которых может быть учреждено доверительное управление наследством.

15) Существенные условия договора доверительного управления наследственным имуществом.

16) Доверительное управление отдельными видами имущества (недвижимое имущество, ценные бумаги, интеллектуальные права, корпоративные права).

17) Регистрация доверительного управления недвижимым имуществом как обременения.

18) Особенности учреждения нотариусом доверительного управления наследственным имуществом.

19) Понятие совместного завещания и наследственного договора.

20) Действия нотариуса при удостоверении завещания (совместного завещания), наследственного договора.

21) Определение круга наследников при наследовании по закону.

22) Действия нотариуса при выдаче свидетельства на долю пережившего супруга.

23) Объем проверочных действий нотариуса при открытии и ведении наследственного дела, принятие мер к охране наследственного имущества.

24) Действия нотариуса при приобретении наследства.

25) Особенности наследования отдельных видов имущества.

26) Критерии установления нотариусом правового режима имущества супругов.

27) Порядок распоряжения общим имуществом супругов: действия нотариуса при удостоверении согласия супруга на совершение сделки.

28) Объем проверочных действий нотариуса при удостоверении соглашения о разделе общего имущества супругов.

29) Брачный договор: стороны; содержание и пределы правового регулирования.

30) Условия, не подлежащие включению в брачный договор, и последствия их включения в брачный договор.

31) Содержание и стороны соглашение об уплате алиментов, объем проверочных действий нотариуса при установлении размера и способов уплаты алиментов.

32) Правовое регулирование содержания соглашения об определении долей в праве на жилое помещение, приобретенное (построенное, реконструированное) с использованием средств материнского (семейного) капитала.

33) Стороны и форма соглашения об определении долей в праве на жилое помещение, приобретенное (построенное, реконструированное) и использованием средств материнского (семейного) капитала.

34) Проверочные действия нотариуса при наследовании и совершении сделок по распоряжению жилыми помещениями, приобретенными

(построенными, реконструированными) с использованием материнского (семейного) капитала.

35) Права на земельные участки: виды, субъекты основания возникновения и прекращения.

36) Действия нотариуса при совершении сделок с земельным участком.

37) Единство судьбы земельного участка и находящегося на нем объекта недвижимости.

38) Основания и порядок принятия нотариусом денежных средств и ценных бумаг в случаях, установленных законом.

39) Основания и порядок депонирования нотариусом движимого имущества на основании соглашения между кредитором и должником.

40) Стороны, существенные условия договора условного депонирования (эскроу); объем проверочных действий нотариуса при его удостоверении.

41) Основания и порядок совершения нотариусом исполнительной надписи.

42) Основания и порядок совершения нотариусом исполнительной надписи при обращении взыскания на заложенное имущество.

43) Процедура и документальное оформление нотариусом обеспечения доказательств.

44) Особенности обеспечения электронных доказательств.

45) Понятие медиативного соглашения, его существенные условия, стороны.

46) Порядок удостоверения нотариусом медиативного соглашения.

47) Определение и особенности информационных систем.

48) Требованиями к формату изготовленного нотариусом электронного документа.

49) Основания и порядок предоставления сведений нотариусам по их запросам, поданным через единую информационную систему нотариата.

50) Порядок совершения нотариальных действий в электронной форме.

51) Хранение электронных документов, журналов и книг.

52) Сроки и порядок внесения сведений в единой информационной системы нотариата.

53) Содержание реестра нотариальных действий ЕИС.

54) Внесение в реестр нотариальных действий ЕИС сведений о лицах, обратившихся за совершением нотариального действия.

55) Регистрация уведомления о залоге движимого имущества.

56) Особенности работы сервиса ЕИС взаимодействия с ФНС России по регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

57) Нотариальные действия, совершаемые удаленно.

58) Формы заявлений о совершении нотариального действия удаленно.

59) Порядок направления заявления о совершении нотариального действия удаленно, совершения оплаты нотариального действия.

60) Формирование номенклатурных дел в результате совершения нотариального действия удаленно.

61) Порядок удостоверения сделок двумя и более нотариусами.

62) Порядок взаимодействия нотариусов с ЕИС при удостоверении сделки двумя и более нотариусами.

63) Формирование номенклатурных дел в результате удостоверения сделок двумя и более нотариусами.

64) Объем проверочных действий нотариуса при совершении нотариального действия, осложненного иностранным элементов.

65) Способы легализации документов, выданных в иностранных государствах.

Методические рекомендации преподавателю

Программа разработана для проведения занятий на базе Уральского филиала Федерального государственного бюджетного научного учреждения «Исследовательский центр частного права имени С.С. Алексеева при Президенте Российской Федерации» с лицами, имеющими высшее

юридическое образование, а также лица, получающие высшее юридическое образование.

Основными видами аудиторной работы слушателей являются лекции. Программа реализуется в очной форме обучения.

В ходе проведения лекции преподаватель излагает и разъясняет основные положения темы, связанные с ней теоретические и практические проблемы, дает рекомендации к практической деятельности.

Слушателям должна быть предоставлены возможность задавать вопросы по интересующим их проблемам. Преподаватель должен ответить на дополнительные вопросы слушать, дать необходимые рекомендации для разрешения проблем.

Методические рекомендации слушателю

Основным видом аудиторной работы слушателей при изучении программы являются лекции. На лекциях излагаются и разъясняются основные понятия темы, связанные с ней теоретические и практические проблемы.

Слушателям осуществлять конспектирование теоретического материала по основным вопросам дисциплины путем составления опорного конспекта. Конспектирование позволит сосредоточить внимание студента на ключевых проблемах теории изучаемой дисциплины, а также облегчить повторение освоенного материала при подготовке к зачету.

Конспектирование представляет собой краткое и последовательное изложение содержания прочитанного. Для составления опорного конспекта целесообразно придерживаться следующих этапов работы:

- формулировка тезисов: тезис – это кратко сформулированное положение, для лучшего усвоения и запоминания материала следует записывать тезисы своими словами;

- доказывание тезисов: тезисы, выдвигаемые в конспекте, нужно доказывать, поэтому в конспекте нужно отразить основные доводы,

доказывающие истинность рассматриваемого тезиса, в этой части следует делать ссылки на положения нормативных правовых актов национального и международного уровней, в том числе, в конспекте целесообразно приводить примеры.

В конспекте должны быть отражены основные принципиальные положения по каждому вопросу, освещенному на лекциях. При оформлении конспекта необходимо стремиться к емкости каждого предложения. Конспект не должен состоять из сплошного текста – особо важные места, яркие примеры выделяются подчеркиванием, пометками на полях специальными знаками, чтобы можно было быстро найти нужное положение.

Помимо изложенного слушатель имеет право принимать участие в обсуждении организационно-методических форм преподавания, сообщив об этом организатору или преподавателям. Слушатель обязан добросовестно учиться и овладевать знаниями. Слушатель не имеет права пропускать без уважительных причин аудиторные занятия, в противном случае он может быть не допущен к итоговой аттестации.

В целом, успешная работа слушателя включает комплексное изучение лекционного материала, нормативных правовых актов, материалов судебной практики, учебно-методических материалов, предоставленных преподавателями.

Раздел 3. Организационно-педагогические условия реализации программы

3.1. Материально-технические условия и организационное обеспечение реализации программы

Наименование специализированных аудиторий, кабинетов, лабораторий	Виды занятий	Наименование оборудования, программного обеспечения
Аудитория	Лекции, итоговая аттестация	Основное оборудование: учебные столы со стульями – посадочные места – 50; стол для преподавателя - 2 шт., стул – 2 шт. флипчарт, проектор BenQ Progector экран для проектора со стойкой, колонки - 2 шт., ноутбук Acer Extensa 15.6"EX2520G-34UX (FHD) с подключением к сети Интернет. Программное обеспечение: Операционная система Windows 7; Microsoft Office 2007 (MS Word, Excel, MS Power Point); Adobe Acrobat DC; антивирусное программное обеспечение; браузер Google Chrome, Mozilla Firefox;

		справочно-правовые системы: «Консультант плюс», «Консультант плюс регионы»; Zoom.

Учебным планом программы не предусмотрены академические часы для самостоятельной работы слушателей, но при наличии желания слушатели для изучения учебно-методических материалов, подготовки к итоговой аттестации имеют возможность воспользоваться электронно-библиотечными системами.

1. ЭБС «Университетская библиотека ONLINE» — это виртуальный читальный зал учебников и учебных пособий от авторов из ведущих вузов России по экономическим, юридическим, гуманитарным, инженерно-техническим и естественно-научным направлениям и специальностям. Доступ с любого ПК и мобильного устройства, использование электронных закладок, цитирование материалов в письменных работах, участие в акциях издательства для студентов, возможность делиться ссылками на нужные страницы. Режим доступа: https://biblioclub.ru.

2. ЭБС «Лань» — электронная библиотека лицензионной учебной и профессиональной литературы, предоставляющая доступ к учебникам, пособиям, монографиям, научным журналам на сайте и в мобильных приложениях для мобильных устройств. Режим доступа (сайт): https://e.lanbook.com.

3.2. Кадровое обеспечение программы.

В реализации программы участвуют преподаватели, имеющие как теоретические, так и практические знания. К работе привлечены преподаватели, имеющие ученые степени (кандидаты юридических наук, доктора юридических наук), имеющие ученые звания (доценты,

профессоры), практикующие нотариусы, действующие консультанты и члены правления Нотариальной палаты Свердловской области.

3.3. Учебно-методическое обеспечение реализации программы
Нормативные правовые акты

1) Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993г.) (с учетом изм. и доп.) // Рос. Газета. 1993. 25 дек.

2) Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть первая (с послед, изм. и доп.) // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3302.

3) Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть вторая (с послед, изм. и доп.) // СЗ РФ. 1996. № 5. Ст. 410.

4) Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть третья (с послед, изм. и доп.) // СЗ РФ. 2001. № 49. Ст. 4552.

5) Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть четвертая (с послед, изм. и доп.) // СЗ РФ. 2006. № 52 (ч. 1). Ст. 5496.

6) Земельный кодеке Российской Федерации (с послед, изм. и доп.) // СЗ РФ. 2001. № 44.Ст. 4247.

7) Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть первая (с послед, изм. и дон.) // СЗ РФ. 1998. №31. Ст. 3824.

8) Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая (с послед, изм. и доИ.) // СЗ РФ. 2000. № 32. Ст. 3340.

9) Семейный кодекс Российской Федерации (с послед, изм. и доп.) // СЗ РФ. 1996. № 1. Ст. 16.

10) Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации от 14.11.2002 № 138-ФЗ // СЗ РФ. 2002. № 46. Ст. 4532.

11) Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ // СЗ РФ. 2005. № 1 (часть 1). Ст. 14.

12) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ // Рос. газета. 2004. № 290.

13) Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 № 4462-1 // Ведомости СНД РФ и ВС РФ. 1993. № 10.

14) Федеральный закон от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве» // СЗ РФ. 2008. № 17. Ст. 1755.

15) Федеральный закон от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» // СЗ РФ. 2001. № 33 (часть I), Ст. 3431.

16) Федеральный закон от 30.03.2015 № 67-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения достоверности сведений, представляемых при государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» // СЗ РФ. 2015. № 13. Ст. 1811.

17) Федеральный закон от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» // СЗ РФ. 1998. № 7.Ст. 785.

18) Федеральный закон от 06.12.2011 № 405-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка обращения взыскания на заложенное имущество» //СЗ РФ. 2011. №50. Ст. 7347.

19) Федеральный закон от 29 декабря 2014 № 457-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2015. № 1 (часть I). Ст. 10.

20) Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ (ред. от 24.06.2025) «О персональных данных» // СЗ РФ. 2006. № 31 (1 ч.). Ст. 3451.

21) Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ (ред. от 21.04.2025) «Об электронной подписи» // СЗ РФ. 2011. № 15. Ст. 2036.

22) Федеральный закон от 07.05.2013 № 100-ФЗ «О внесении изменений в подразделы 4 и 5 раздела I части первой и статью 1153 части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации // СЗ РФ. 2013. № 19. Ст. 2327.

23) Федеральный закон от 05.05.2014 № 99-ФЗ «О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации//СЗ РФ. 2014. № 19. Ст. 2304.

24) Федеральный закон от 08.03.2015 № 42-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации» // СЗ РФ. 2015. № 10. Ст. 1412.

25) Федеральный закон от 29.12.2015 № 391-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2016. № 1 (часть I). Ст. 11.

26) Федеральный закон от 03.07.2016 № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» // СЗ РФ. 2016. № 27 (часть II.) Ст. 4294.

27) Федеральный закон от 03.07.2016 № 360-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2016. № 27 (часть II). Ст. 4293.

28) Федеральный закон от 03.07.2016 № 332-ФЗ «О внесении изменений в статьи 188 и 189 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате» // СЗ РФ. 2016. № 27 (часть II). Ст. 4265.

29) Федеральный закон от 02.06.2016 № 172-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2016. № 23. Ст. 3296.

30) Федеральный закон от 03.07.2016 № 315-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2016. № 27 (часть II). Ст. 4248.

31) Федеральный закон от 29.07.2017 № 259-ФЗ «О внесении изменений в части первую, вторую и третью Гражданского кодекса Российской Федерации» // СЗ РФ. 2017. № 31 (Часть I). Ст. 4808.

32) Федеральный закон от 26.07.2017 № 212-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Гражданского кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2017. №31 (Часть I). Ст. 4761.

33) Федеральный закон от 23.05.2018 № 119-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О банках и банковской деятельности» и Основы законодательства Российской Федерации о нотариате» // СЗ РФ. 2018. № 22. Ст. 3043.

34) Федеральный закон от 19.07.2018 № 217-ФЗ «О внесении изменений в статью 256 части первой и часть третью Гражданского кодекса Российской Федерации» // СЗ РФ. 2018. № 30. Ст. 4552.

35) Федеральный закон от 18.03.2019 N 34-ФЗ «О внесении изменений в части первую, вторую и статью 1124 части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации» // СЗ РФ. 2019. № 12. Ст. 1224.

36) Федеральный закон от 31.07.2020 № 259-ФЗ «О цифровых финансовых активах, цифровой валюте и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // российская газета, № 173, 06.08.2020.

37) Федеральный закон от 31.07.2020 N 251-ФЗ "О внесении изменения в статью 94 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации"// СЗ РФ", 2020, N 31 (часть I), ст. 5010.

38) Федеральный закон от 31.07.2020 N 252-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об обществах с ограниченной ответственностью" в части совершенствования процедуры внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведений о выходе участника общества с ограниченной ответственностью из общества"// СЗ РФ, 2020, N 31 (часть I), ст. 5011.

39) Федеральный закон от 29 июля 2017 г. N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями).

40) Федеральный закон от 24.07.2002 N 101-ФЗ (ред. от 29.12.2025) "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения".

41) Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 31.07.2025) "О кадастровой деятельности".

42) Федеральный закон от 16.07.1998 N 102-ФЗ (ред. от 31.07.2025) "Об ипотеке (залоге недвижимости)".

43) Федеральный закон от 02.10.2007 N 229-ФЗ (ред. от 29.12.2025) "Об исполнительном производстве".

44) Федеральный закон от 24.02.2021 № 17-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О международных компаниях и международных фондах» и о приостановлении действия отдельных положений Федерального закона «Об акционерных обществах» и Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» // СЗ РФ. 2021. № 9. Ст. 1464.

45) Федеральный закон от 30.04.2021 № 120-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и отдельные законодательные акты Российской Федерации // СЗ РФ. 2021. № 18. Ст. 3064.

46) Федеральный закон от 01.07.2021 № 287-ФЗ «О внесении изменений в части первую и третью Гражданского кодекса Российской Федерации» // СЗ РФ. 2021. № 27 (часть I). Ст. 5115.

47) Федеральный закон от 28.06.2021 № 225-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации» // СЗ РФ. 2021.№ 27 (часть I). Ст. 5053.

48) Федеральный закон от 01.07.2021 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2021. № 27 (часть I). Ст. 5095.

49) Федеральный закон от 01.07.2021 № 287-ФЗ «О внесении изменений в части первую и третью Гражданского кодекса Российской Федерации» // СЗ РФ. 2021. № 27 (часть I). Ст. 5115.

50) Федеральный закон от 02.07.2021 № 354-ФЗ «О внесении изменений отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2021. № 27 (часть I). Ст. 5182.

51) Кодекс профессиональной этики Нотариусов (принят решением Собрания представителей нотариальных палат субъектов РФ (протокол от 16.11.15 № 33, с изменениями, принятыми решением Собрания представителей нотариальных палат субъектов Российской Федерации, протокол от 23.04.2019 № 40), утв. Приказом Минюста 19.01.2016 // СПС «КонсультантПлюс».

52) Постановление Правительства РФ от 01.06.2012 N 543 «Об утверждении перечня документов, по которым взыскание задолженности производится в бесспорном порядке на основании исполнительных надписей».

53) Приказ Минюста России от 30.08.2017 № 156 «Об утверждении Регламента совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающего объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариального действия, и способ ее фиксирования» // СПС КонсультантПлюс».

54) Приказ Минюста России от 05.07.2019 N 134 "О внесении изменений в Регламент совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающий объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования, утвержденный приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 30.08.2017 № 156» (вместе с «Изменениями, вносимыми в Регламент совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающий объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования, утвержденный приказом Минюста

России от 30.08.2017 № 156», утв. решением правления ФНП от 27.05.2019 № 06/19) (Зарегистрировано в Минюсте России 12.07.2019 № 55244) // СПС «КонсультантПлюс».

55) Правила нотариального делопроизводства, утвержденные приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 16.04.2014 № 78 (зарегистрирован Минюстом России 23.04.2014, регистрационный N 32095), с 39 изменениями, внесенными приказами Минюста России от 21.12.2016 № 297 (зарегистрирован Минюстом России 22.12.2016, регистрационный № 44883), от 17.04.2018 № 69 (зарегистрирован Минюстом России 20.04.2018, регистрационный № 50841), от 05.07.2019 № 133 (зарегистрирован Минюстом России 12.07.2019, регистрационный № 55246) и от 30.09.2020 № 231 (зарегистрирован Минюстом России 05.10.2020, регистрационный № 60212) // СПС «КонсультантПлюс».

56) Приказ Минэкономразвития России от 01.08.2018 N 411 "Об утверждении типовых уставов, на основании которых могут действовать общества с ограниченной ответственностью" (Зарегистрировано в Минюсте России 21.09.2018 N 52201) // Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru, 24.09.2018.

57) Приказ Минюста России от 30.09.2020 N 222 "Об утверждении Порядка взаимодействия нотариусов с единой информационной системой нотариата при удостоверении сделки двумя и более нотариусами" (вместе с "Порядком взаимодействия нотариусов с единой информационной системой нотариата при удостоверении сделки двумя и более нотариусами", утв. решением Правления ФНП от 16.09.2020 N 16/20, приказом Минюста России от 30.09.2020 N 222) (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 N 60207).

58) Приказ Минюста России от 30.09.2020 N 223 "Об утверждении формы заявления о совершении нотариального действия удаленно, а также требований к формату такого заявления и форматам прилагаемых к нему документов в электронной форме" (вместе с "Формой заявления о

совершении нотариального действия удаленно", "Требованиями к формату заявления о совершении нотариального действия удаленно и форматам прилагаемых к нему документов в электронной форме", утв. решением Правления ФНП от 16.09.2020 N 16/20) (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 N 60210).

59) Приказ Минюста России от 30.09.2020 N 224 "Об утверждении Требований к содержанию реестров единой информационной системы нотариата" (вместе с "Требованиями к содержанию реестров единой информационной системы нотариата", утв. решением Правления ФНП от 16.09.2020 N 16/20, приказом Минюста России от 30.09.2020 N 224) (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 N 60208).

60) Приказ Минюста России от 30.09.2020 N 225 "Об утверждении Порядка ведения реестров единой информационной системы нотариата, внесения в них сведений, в том числе порядка исправления допущенных в 40 таких реестрах технических ошибок"(вместе с "Порядком ведения реестров единой информационной системы нотариата, внесения в них сведений, в том числе порядком исправления допущенных в таких реестрах технических ошибок", утв. решением Правления ФНП от 16.09.2020 N 16/20, приказом Минюста России от 30.09.2020 N 225) (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 N 60214).

61) Приказ Минюста России от 30.09.2020 N 226 "Об утверждении форм реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах и порядка их оформления" (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 N 60215).

62) Приказ Минюста России от 30.09.2020 N 227 "Об утверждении требований к формату нотариально оформляемого документа в электронной форме" (вместе с "Требованиями к формату нотариально оформляемого документа в электронной форме", утв. решением Правления ФНП от

16.09.2020 N 16/20, приказом Минюста России от 30.09.2020 N 227) (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 N 60209).

63) Приказ Минюста России от 30.09.2020 N 228 "Об утверждении Порядка установления личности гражданина, его представителя или представителя юридического лица посредством единой информационной системы персональных данных, обеспечивающей обработку, включая сбор и хранение биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени их соответствия предоставленным биометрическим персональным данным гражданина Российской Федерации" (вместе с "Порядком установления личности гражданина, его представителя или представителя юридического лица посредством единой информационной системы персональных данных, обеспечивающей обработку, включая сбор и хранение биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени их соответствия предоставленным биометрическим персональным данным гражданина Российской Федерации", утв. решением Правления ФНП от 16.09.2020 N 16/20, приказом Минюста России от 30.09.2020 N 228) (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 N 60216).

64) Приказ Минюста России от 30.09.2020 N 229 "Об утверждении Порядка представления информации о нотариальном документе и формата ее размещения на документе с использованием машиночитаемой маркировки" (вместе с "Порядком представления информации о нотариальном документе и форматом ее размещения на документе с использованием машиночитаемой маркировки", утв. решением Правления ФНП от 16.09.2020 N 16/20, приказом 41 Минюста России от 30.09.2020 N 229) (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 N 60218).

65) Приказ Минюста России от 30.09.2020 N 230 "О внесении изменений в Регламент совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающий объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования,

утвержденный приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 30.08.2017 N 156" (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 N 60213).

66) Приказ Минюста России от 30.09.2020 N 231 "О внесении изменений в Правила нотариального делопроизводства, утвержденные приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 16.04.2014 N 78" (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 N 60212).

67) Приказ Минюста России от 30.09.2020 N 232 "Об утверждении Порядка направления заявления о совершении нотариального действия удаленно, совершения оплаты нотариального действия, в том числе с использованием электронных средств платежа, возврата заявителю суммы платежа за совершение нотариального действия удаленно, а также взаимодействия заявителя или его представителя, обратившихся за совершением нотариального действия удаленно, и нотариуса" (вместе с "Порядком направления заявления о совершении нотариального действия удаленно, совершения оплаты нотариального действия, в том числе с использованием электронных средств платежа, возврата заявителю суммы платежа за совершение нотариального действия удаленно, а также взаимодействия заявителя или его представителя, обратившихся за совершением нотариального действия удаленно, и нотариуса", утв. решением Правления ФНП от 16.09.2020 N 16/20, приказом Минюста России от 30.09.2020 N 232) (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 N 60217).

68) Приказ Минюста России от 30.09.2020 N 233 "Об утверждении состава сведений справочно-аналитического характера, содержащихся в единой информационной системе нотариата и касающихся деятельности нотариусов" (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 N 60211).

69) Приказ Росреестра от 01.06.2021 № П/0241 «Об установлении порядка ведения Единого государственного реестра недвижимости, формы специальной регистрационной надписи на документе, выражающем содержание сделки, состава сведений, включаемых в специальную регистрационную надпись на документе, выражающем содержание сделки, и

требований к ее заполнению, а также требований к формату специальной регистрационной надписи на документе, выражающем содержание сделки, в 42 электронной форме, порядка изменения в Едином государственном реестре недвижимости сведений о местоположении границ земельного участка при исправлении реестровой ошибки» (Зарегистрировано в Минюсте России 16.06.2021 № 63885) // СПС «КонсультантПлюс».

70) Приказ Минюста России от 24.11.2021 № 223 «О внесении изменений в Регламент совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающий объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования», утв. Приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 30.08.2017 № 156 // СПС «КонсультантПлюс».

Судебная практика

1) Постановление Конституционного Суда РФ от 19.05.1998 № 15-П «По делу о проверке конституционности отдельных положений статей 2, 12, 17, 24 и 34 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате» // Рос. Газета. 1998. № 101.

2) Постановление Конституционного Суда РФ от 23.12.2013 № 29-П «По делу о проверке конституционности абзаца первого пункта 1 статьи 1158 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с жалобой гражданина М.В. Кондрачука» // СЗ РФ. 2014. № 1. Ст. 79.

3) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 № 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Рос. Газета. 2015. № 140.

4) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24.03.2016 № 7 «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств» // Рос. газета. 2016. №70.

5) Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 10, Пленума ВАС РФ № 22 от 29.04.2010 (ред. от 23.06.2015) «О некоторых вопросах,

возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав» // СПС «Консультант Плюс.

6) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» // Рос. газета. 2015. № 270.

7) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 № 9 «О судебной практике по делам о наследовании» // Рос. газета. 2012. № 127.

8) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 05.11.1998 № 15 «О применении судами законодательства при рассмотрении дел о расторжении брака» // СПС «Консультант Плюс».

9) Постановление Пленума ВАС РФ от 30.07.2013 № 61 «О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с достоверностью адреса юридического лица» // СПС «Консультант Плюс».

10) Постановление Пленума ВАС РФ от 16.05.2014 № 28 «О некоторых вопросах, связанных с оспариванием крупных сделок и сделок с заинтересованностью» // Вестник ВАС РФ. 2014. № 6.

11) Постановление Пленума ВАС РФ ют 18.11.2003 № 19 (ред. от 16.05.2014) «О некоторых вопросах применения Федерального закона «Об акционерных обществах» // Специальное приложение к «Вестнику ВАС РФ». 2005. № 12.

12) Постановление Пленума ВАС РФ от 30.07.2013 № 62 «О некоторых вопросах возмещения убытков лицами, входящими в состав органов юридического лица» // Экономика и жизнь (Бухгалтерское приложение). 2013. № 34.|

13) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 02.06.2015 № 21 «О некоторых вопросах, возникших у судов при применении законодательства, регулирующего труд руководителя организации и членов коллегиального исполнительного органа организации» // Бюллетень

Верховного Суда РФ. 2015. № 7.

14) Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 90, Высшего Арбитражного Суда РФ № 14 от 09.12.1999 «О некоторых вопросах применения Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» // Вестник ВАС РФ. 2000. № 2.

15) Постановление Пленума ВАС РФ от 17.02.2011 №10 «О некоторых вопросах применения законодательства о залоге» // Вестник ВАС РФ. 2011. № 4.

16) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 26.12.2017 № 56 «О применении судами законодательства при рассмотрении дел, связанных со взысканием алиментов» //Бюллетень Верховного Суда РФ. 2018. № 4.

17) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 25.12.2018 № 48 «О некоторых вопросах, связанных с особенностями формирования и распределения конкурсной массы в делах о банкротстве граждан» //Бюллетень Верховного Суда РФ. 2019. № 2.

18) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 25.12.2018 № 49 «О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации о заключении и толковании договора» // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2019. 2019. № 2.

19) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 26.06.2018 № 27 «Об оспаривании крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность» //Бюллетень Верховного руда РФ. 2018. № 8.

20) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.04.2019 № 10 «О применении части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации»//Бюллетень Верховного Суда РФ. 2019. №. 7.

21) «Обзор судебной практики по некоторым вопросам применения законодательства о хозяйственных обществах» (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 25.12.2019) // СПС «КонсультантПлюс».

22) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 11.06.2020 № 6 «О некоторых вопросах применения положений Гражданского кодекса

Российской Федерации о прекращении обязательств»// «Российская газета», № 136, 25.06.2020.

23) «Обзор по отдельным вопросам судебной практики, связанным с принятием судами мер противодействия незаконным финансовым операциям».

Основная учебная литература

1) Гражданское право: Учебник. В 2 т. - 4-е изд., перераб. и доп./ Под ред. Б.М. Гонгало. М: Статут, 2021;

2) Бегичев А.В. Обеспечение доказательств нотариусами: теория и практика. – М.: Логос, 2011. – 396 с.

3) Илюшина М.Н. Новеллы законодательства и правоприменительной практики о нотариальном сопровождении сделок с недвижимостью (сборник статей). – М.: 2018. – 92 с.

4) Илюшина М.Н. Новеллы законодательства и правоприменительной практики о нотариальном сопровождении деятельности юридических лиц (сборник статей). – М.: 2019. – 56 с.

5) Илюшина М.Н. Новеллы законодательства и правоприменительной практики о нотариальном сопровождении сделок с недвижимостью (сборник статей). – М.: 2019. – 48 с.

6) Крашенинников П.В. Наследственное право. – М.: Статут, 2021;

7) Семейное право: Учебник. - 5-е изд., перераб. и доп. / Гонгало Б.М., Крашенинников П.В., Михеева Л.Ю., Рузакова О.А.; под ред. П.В. Крашенинникова. – М.: Статут, 2022;

8) Нотариальное право: Учебник / Под ред. Проф В.В. Яркова. 2-е изд. Испр. и доп. – М.: Статут, 2017. – 576 с.;

9) Настольная книга нотариуса: комплект в 3 т. – 4-е изд., перераб. и доп. / Ренц И.Г. 2022 год.

10) Право наследования в гражданском праве России: [монография] / Е.А. Ходырева. - Москва: Статут, 2022. – 386 с.

Дополнительная литература

1) Крашенинников П., Михеева Л., Рассказова Н., Петров Е., Архипов Д., Федорова О., Алейникова В., Дергунова В. Реформа режима супружеской собственности // Закон. 2019. № 12. С. 20 - 32.

2) Научно-практический комментарий к Федеральному закону «Об обществах с ограниченной ответственностью»: в 2 томах // Под ред И.С. Шиткиной, Московский гос. ун-т им. М. В. Ломоносова, Юридический фак. – М.: Статут, 2021.

3) Корсик К.А. Некоторые аспекты превентивной функции нотариата // Актуальные проблемы российского права. 2021. № 5. С. 148 - 154.

4) Корсик К.А. нотариальная деятельность по сопровождению личных фондов: новеллы законодательства // Нотариальный вестник. 2021. № 11. С. 2- 4.

5) Ярков В.В. Медиация в нотариальной деятельности: новые возможности и их пределы // Нотариус. 2020. № 1. С. 3 – 6.

6) Ярков В.В. Тенденции развития латинского нотариата на нашей планете: цифровизация в условиях соревнования правовых систем // Нотариус. 2020. № 3. С. 3 – 6.

7) Международное частное право: учебник / Б.М. Гонгало, А.В. Майфат, Д.В. Мурзин [и др.]; отв. Ред. д-р юрид. наук, проф., засл. юрист РФ Б.М. Гонгало. – Москва : Статут, 2020. – 396 с.

Электронные ресурсы

1) СПС КонсультантПлюс – http://www.consultant.ru.

2) СПС Гарант – http://www.garant.ru.

3) Федеральная нотариальная палата – http://www.notariat.ru.

4) Федеральный правовой портал «Юридическая Россия» – http://www.law.edu.ru.

5) Интернет–портал правовой информации - http://pravo.gov.ru.

6) Сайт Верховного Суда Российской Федерации – http://www.vsrf.ru.

7) Библиотека РАН – http://www.benran.ru.

8) Российская государственная библиотека – http://www.rsl.ru.

9) Научная электронная библиотека – http://elibrary.ru.

10) Сайт Уральского филиала Исследовательского центра частного права имени С.С. Алексеева при Президенте Российской Федерации – https://privlaw-ural.ru.

Составители программы

Хохлов Иван Вадимович, заместитель директора Уральского филиала Федерального государственного бюджетного научного учреждения «Исследовательский центр частного права имени С.С. Алексеева при Президенте Российской Федерации».

Зайкова Яна Владимировна, ведущий юрисконсульт Уральского филиала Федерального государственного бюджетного научного учреждения «Исследовательский центр частного права имени С.С. Алексеева при Президенте Российской Федерации».